



T.C.
ÇİFTLİKKÖY
BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

KARAR TARİHİ 06.08.2025 EVRAK TARİHİ 06.08.2025	KARAR NO 330 EVRAK NO 197125	BİRİMİ : SAATİ :	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 10:00
KARAR KONUSU	Yetki Verilmesi ve Düzenleme Sınırı Krokisi		
BELEDİYE ENCÜMENİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Ramazan PEKDEMİR Üyeler : Elif Banu KELEŞ, Turgay SEÇMEN, Ertan Kubilay İLERİ Katılmayanlar : Adil YELE, Mustafa DAĞ		
KARAR ÖZÜ	Yetki Verilmesi ve Düzenleme Sınırı Krokisi		

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.08.2025 tarih ve E-99472584-710-197125 sayılı "Yetki Verilmesi ve Düzenleme Sınırı Krokisi" konulu yazısı, Tapu Kayıt Örneği (2 sayfa), Düzenleme Sınırı Krokisi (1 sayfa), İmar Planı Uydu Görüntüsü (2 Sayfa); Belediyemiz Encümenince tetkik ve müzakere edildi.

Gereğini düşünen Encümen;

Yalova ili, Çiftlikköy ilçesi, Siteler Mahallesi sınırları içerisinde, Belediye Meclisinin almış olduğu 04.06.2025 tarih ve 128 sayılı kararı ile onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan değişikliğinde G22-C-07-C-1-B nolu paftada kalan 390 Ada 3 ve 4 Parsel sayılı taşınmazlar üzerinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereğince masrafları taşınmaz mal maliklerince karşılanmak üzere arsa ve arazi düzenlemesinin yapımına ilişkin olarak Harita Mühendisi Özgür TEZTÜRER'e yetki verilmesine, hazırlanan düzenleme sınırı haritasının onaylanmasına, kararın gereği için yeteri kadar suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,

Belediyemiz Encümenince mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Ramazan PEKDEMİR
Encümen Üyesi

Elif Banu KELEŞ
Mali Hizmetler Müdür V.

Turgay SEÇMEN
Yazı İşleri Müdür V.

Ertan Kubilay İLERİ
Bel. Bşk. V. Ve Enc. Bşk.





T.C.
ÇİFTLİKKÖY
BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

KARAR TARİHİ 13.08.2025	KARAR NO 334	BİRİMİ :	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
EVRAK TARİHİ 12.08.2025	EVRAK NO 197824	SAATİ :	10:00
KARAR KONUSU	18. Madde Uygulaması		
BELEDİYE ENCÜMENİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Mustafa DAĞ Üyeler : Ramazan PEKDEMİR, Elif Banu KELEŞ, Turgay SEÇMEN, Deniz CİVELEK Katılmayanlar : Adil YELE		
KARAR ÖZÜ	18. Madde Uygulaması (Çiftlikköy 390 Ada 3 ve 4 Parsel)		

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.08.2025 tarih ve 99472584-710-197824 sayılı yazısı ile 11.08.2025 tarihli ve 13065 kayıt no'lu dilekçe müracaatı, 06.08.2025 tarih ve 330 sayılı Encümen Kararı (1 sayfa), Uydu Görüntüsü (1 sayfa), Kroki (1 sayfa), Değişiklik Dosyası (14 sayfa); Belediyemiz Encümenince tetkik ve müzakere edildi.

Gereğini düşünen Encümen;

Yalova İli, Çiftlikköy İlçesi, Çiftlikköy tapu 390 ada, 3 ve 4 parselleri kapsayan alanda ve 06.08.2025 tarih ve 330 sayılı encümen kararı ile Arazi ve Arsa Düzenlemesi ile Yetki Verilmesi ve Düzenleme Sınırı Krokisi Kararı alınmış olup, anılan karar istinaden; Yalova İli, Çiftlikköy İlçesi, Çiftlikköy tapu 390 ada, 3 ve 4 parselleri kapsayan alanda yapılan arazi ve arsa düzenlemesine ait Parselasyon Planı ile Tahsis Cetvellerinin onanmasına, Tahsis Cetvelleri ve Parselasyon Planının 1 (bir) ay süre ile askı ilanına çıkarılmasına kararın gereği için yeteri kadar suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,

Belediyemiz encümenince oybirliği ile karar verildi.


Mustafa DAĞ
Encümen Üyesi


Ramazan PEKDEMİR
Encümen Üyesi


Elif Banu KELEŞ
Mali Hizmetler Müdür V.


Turgay SEÇMEN
Yazı İşleri Müdür V.


Deniz CİVELEK
Bel. Bşk. Yrd. V. Ve Enc. Bşk.