

**İLAN**  
**ÇİFTLİKKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**TAŞINMAZ MAL KİRALANACAKTIR.**

**Madde 1-**16.06.2021 tarih ve 161 sayılı Encümen Kararı' na istinaden Yalova İli Çiftlikköy İlçesi, Sahil Mahallesi Ziya Taşkent Cadde Mobil Halk Plajı üzerinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine istinaden Kapalı Teklif Usulü ile ihale edilerek sezonluk olarak kiraya verilecektir.

**Madde 2-** Kiralanacak olan taşınmazın nitelikleri:

S. No	Mahalle / Mevkii	Niteliği	Kira Süresi	Muhammen Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Sahil Mahallesi – Mobil/Halk Plajı	WC – DUŞ	Sezonluk (31.10.2021 Tarihine Kadar)	2.000,00 TL + KDV (Sezonluk)	60,00	14.07.2021	14.10

**İhale Yeri:** Çiftlikköy Belediyesi Hizmet Binası, Encümen Salonu – Çiftlik Mahallesi Yalova – İzmit Karayolu No:110 Çiftlikköy / YALOVA

**Madde 3- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI ve İHALE DOSYASINDA ARANACAK BELGELER**

İsteklilerin ihaleye katılımında tanzim edilecek İhale Dosyasında aranacak belgeler şunlardır:

- T.C. Nüfus cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için),
- Şartname ve Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuz,
- Nüfus Müdürlüğünden, Muhtarlıktan veya e-devlet üzerinden ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde son 1 ay içerisinde alınmış İkametgâh Belgesi (Gerçek kişiler için),
- Tebliğat için Türkiye'de Adres Beyanı,
- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre cezalı olmadığına dair beyanı,
- Borcu yoktur belgesi (Belediye Gelir-Emlak Şefliğinden alınacak)
- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya ilgili Meslek Odasından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Belge,
  - Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belge,
  - Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğinin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
  - Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b)' deki esaslara göre temin edecekleri belge,
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri,
  - Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküleri,
  - Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğinin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğinin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğinin noter tasdikli imza sirküleri,
  - Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise; istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesi vermesi gereklidir.
- İsteklilerin ortak girişim olması halinde, ortaklarca imzalanan ortaklık sözleşmesini vermesi (ihale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesini şahsen veya vekil tayin edecekleri kişiler vasıtasıyla imzalarlar.)
- Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi ile dernek tüzüğüünün noter tasdikli sureti,

Posta ve kargo üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

**Madde 4-** Şartnameler mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Gelir – Emlak Şefliğinden ücretsiz olarak görülebilir ve 100,00 TL karşılığında satın alınabilir.

**Madde 5-** İhaleye katılmak isteyenlerin şartnamede belirtildiği şekilde hazırlayacakları ihale katılım dosyalarını, ihale günü saat: **12.30**' a kadar makbuz karşılığında Evrak Kayıt birimine teslim etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

**Nazan Handan Meydan KIRIŞ**  
**Belediye Başkanı a.**  
**Belediye Başkan Yardımcısı**

...../06/2021 Zbt. Mem. : G.ABACI

...../06/2021 Gelir – Emlak Şefi : M.AYLANÇ